

ОБЩИНА



ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 2760

гр. Габрово, 18.12. 2024 год.

Във връзка с изграждане на обект публична общинска собственост: реализиране на улица с осови точки /о.т./ 347-348-349, съгласно ПУП-ПРЗ за част от кв. 24 и кв. 29 по плана на гр. Габрово – СЗ, II част, одобрен с Решение №104/29.04.2021 г. на Общински съвет Габрово, е иницирано производство по отчуждаване на поземлен имот /ПИ/ с проектен идентификатор 14218.502.822, с площ 6. 00 кв. м. и ПИ с проектен идентификатор 14218.502.827, с площ 8. 00 кв. м. представляващи реална част от имот с идентификатор 14218.502.227, по кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-64/26.10.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес: ул. Съгласие №21, гр. Габрово, застроен, целият с площ 875.00 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м).

След извършена проверка в Агенция по вписвания, Служба по вписвания – гр. Габрово, Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Габрово и според наличните документи за собственост се установи, че ПИ с проектен идентификатор 14218.502.822, с площ 6. 00 кв. м. и ПИ с проектен идентификатор 14218.502.827, с площ 8. 00 кв. м., представляващи реални части от имот с идентификатор 14218.502.227 са собственост на Бисер Николаев, съгласно Нотариален акт №13, том III, рег. №6599, дело 356/09.07.2018 г., по описа на нотариус Светослав Василев, рег. №093, с район на действие РС Габрово, вписан с вх. рег. №1871/09.07.2018 г., Акт №17, том VI, дело 1190, Партиди 56856-56858 в Служба по вписванията, гр. Габрово

На основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществените поръчки, чл. 22, ал. 5 от Закона за общинската собственост и § 1, т. 1-3 от Допълнителните разпоредби от същия закон за поземления имот, подлежащ на отчуждаване е възложено изготвянето на пазарна оценка на имота от оценителя на имоти - инж. Христина Павлова.

Същият е определил пазарна цена, както следва:

– за ПИ с идентификатор 14218.502.822 по КККР на гр. Габрово в размер на 173.00 лв. (сто седемдесет и три лева).

Данъчната оценка на имота е 60.30 лв. (шестдесет лева и тридесет стотинки), съгласно удостоверение №ДО002474/10.07.2024 г., издадено от дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.

– за ПИ с идентификатор 14218.502.827 по КККР на гр. Габрово в размер на 230.00 лв. (двеста и тридесет лева).

ОБЩИНА



ГАБРОВО

По реда на чл. 25, ал. 3 от ЗОС копие от заповедта да се постави на таблото за обяви в Център за административно обслужване при Община Габрово и да се публикува на интернет страницата на общината.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Заместник - кмет „Финанси и собственост“.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от съобщаването и, пред Административен съд - Габрово по реда на АПК. Жалбата се подава чрез Кмета на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

